

Sammandrag av styrelsemöte Norra Hagens samfällighetsförening

Datum: 5 september 2018

Plats: Hos Håkan & Jessica

Närvarande: Tobias Maxe, ~~Linda Dyhre~~, Jessica Berggren, Jim Moberg, ~~Roland Jansson~~, Nina Lundblad, Leif Österholm och Håkan Berggren.

1. Håkan hälsade alla välkomna. Dagordningen för mötet föredrogs och fastställdes.
2. Föregående protokoll lästes igenom och det framkom att nya styrelsen ännu inte är registrerad via Lantmäteriet. Jessica åtar sig att kontrollera detta dagen därpå.
3. **Ekonomi:**
Vi har 355 039,40 kr på kontot samt två lån på 180 000 kr resp 236 875 kr.

När det gäller avgifter så är har alla fastighetsägare betalat utom en person. Denna har tyvärr gått bort. Vi skippar att kräva in då personen var skuldbelagd.

4. **Vägarna:**

Vi måste få ner farten. På Norra Hagen vägen är intrycket att det främst är besökare till golfbanan som kör för fort och främst uppe på "krönet" (Jims backspegel har blivit snärtad 3 gånger just där). Hästvägen breder också ut sig vid "krönet".

Förslag 1 är att ta reda på om vi får måla väglinjer, då vi helst vill slippa att sätta upp de vägbulor vi har förvarade i pumphuset, som vi även har fått option på. Håkan hör med Vägverket om vi får göra detta (själva eller ett företag) pga att vi får vägbidrag, vilket är knutet till vissa regler. Om ok, tar Håkan in offert för målning eller om vi gör det själva, om vi får.

Förslag 2 är att påminna bilförare om vad M-skylten innebär och att köra saktare, vilket kan ske via föreningens fb och anslagstavla, samt från golfbanans håll, via tex hemsidan, fb, anslag (*vilka/när?*).

En fastighet längst österut på Tuvevägen har anmärkt på att snöröjningen skyfflar bort grus från grusvägen som leder fram till deras tomt och undrar om den grusvägen kan asfalteras. Vi behöver kontrollera var gränsen går för våra vägar. Nina säger sig ha kartor, som någon (*vem?*) kan titta på.

Asfalt till potthål på Onsala Hällsåsväg är beställt (*datum för lagning?*). Nina ska kika om det även finns ett potthål i närheten av hennes fastighet och återkommer om det (*när?*).

Jim åtar sig att beställ snöröjning för kommande säsong av samma företag som förra säsongen.

Det finns i dagsläget 3 nycklar till bommarna och styrelsen anser att det räcker. Dessa finns fn hos Håkan, Jim och Tobias. En av bommarna är trasig, så moppebilar kan åka igenom. Några (*vilka/när?*) ska kika på om det behöver åtgärdas eller inte.

5. **Grönområden:**

Ang allmänningen vid Jims tomt, ska Håkan påminna miljöansvarig på kommunen om att vi vill få svar om den är ok eller inte, då vi vill färdigställa den med bl.a. grus och vändplan.

Trädfällning är önskat längst ut på Tuvevägen. Om det är vår grönyta och det är fara för hus, ordnar vi det. Om inte, så är det fastighetsägarens ansvar. Några behöver kika på detta (*vilka/när?*).

Föreningen har införskaffat en åkergräsklippare. Kostnaderna har hittills understigit offerten från We fix. Frågan om var den ska förvaras vintertid togs upp – hos Roland eller i pumphuset. Om det senare, behöver det fixas, så gräsklipparen går att köra in/ut. Håkan frågar Roland om den kan stå i hans garage innan vidare planering av ev fix med pumphuset.

Ingen kommentar om lekplatsen.

Ang brevlådorna ska Håkan och Roland ta fram ett förslag och visa styrelsen på nästa möte.

Timm och Anne vill ge bort 2 träd till föreningens allmänningar. Vi enades om att de kan vi ta emot och plantera på allmänningen vid Skogsstigen.

6. Kommande styrelsemöte blir i mitten av januari 2019.
Fram till dess, sker frågor och beslut mailledes.

Sekreterare: Jessica

Justerare: Skickat ut protokollet till styrelsen för påsyn.